

## **ДУМА ЧАЙКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

### **РЕШЕНИЕ**

**от 17 декабря 2015 г. N 287**

#### **ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРОВ СТАВОК ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования "Чайковское городское поселение", решением Думы Чайковского городского поселения от 16.12.2009 N 195 "Об утверждении Методики расчета ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)" Дума Чайковского городского поселения решает:

1. Установить с 1 января 2016 года размеры ставок платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда (приложение).

2. Освободить от внесения платы за пользование жилым помещением (платы за наем) граждан:

1) признанных в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке малоимущими гражданами и занимающих жилые помещения по договору социального найма;

2) проживающих в многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу.

3. Признать утратившим силу решение Думы Чайковского городского поселения от 20.11.2014 N 157 "Об установлении размеров ставок платы за пользование жилым помещением муниципального жилищного фонда (платы за наем)".

4. Опубликовать решение в "Вестнике местного самоуправления", приложении к газете "Огни Камы".

5. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию Думы по налогам и бюджетированию (С.С.Мурадов).

И.о. председателя Думы  
Чайковского городского поселения  
С.П.ОКУЛОВ

И.о. главы городского поселения -  
главы администрации Чайковского  
городского поселения  
М.А.НОВОСЕЛОВ

**РАЗМЕРЫ СТАВОК ПЛАТЫ  
ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО  
ФОНДА (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ)**

№ п/п	Материал стен здания	Благоустройство жилого помещения	Степень износа здания	Ставка платы за наем, руб./кв. м общей площади жилого помещения в месяц
1	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с мусоропроводом и/или лифтом	До 30%	15,98
2	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	До 30%	13,85
3	Кирпичный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	До 30%	11,72
4	Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с мусоропроводом и/или лифтом	До 30%	11,98
5	Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	До 30%	10,38
6	Брусчатый	Жилые дома пониженной капитальности со всеми видами благоустройства	До 30%	5,33
7	Брусчатый	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства	До 30%	4,79
8	Брусчатый	Жилые неблагоустроенные дома пониженной капитальности	До 30%	2,66
9	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с мусоропроводом и/или лифтом	От 30% до 60%	10,65
10	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	От 30% до 60%	9,23

11	Кирпичный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	От 30% до 60%	7,81
12	Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	От 30% до 60%	6,92
13	Шлакоблочный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	От 30% до 60%	5,86
14	Брусчатый	Жилые неблагоустроенные дома пониженной капитальности	От 30% до 60%	1,78
15	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, с мусоропроводом и/или лифтом	Более 60%	5,33
16	Кирпичный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	Более 60%	4,62
17	Кирпичный	Жилые дома, имеющие не все виды благоустройства	Более 60%	3,91
18	Железобетонный, крупнопанельный, силикальцитный, панельный, шлакоблочный	Жилые дома со всеми видами благоустройства, без лифта и мусоропровода	Более 60%	3,46
19	Брусчатый	Жилые дома пониженной капитальности со всеми видами благоустройства	Более 60%	1,78
20	Брусчатый	Жилые дома пониженной капитальности, имеющие не все виды благоустройства	Более 60%	1,60
21	Брусчатый	Жилые неблагоустроенные дома пониженной капитальности	Более 60%	0,89

---